## 90455 Nürnberg

# HEGERICH: Grundstück mit Bauvorbescheid und unverbaubarer Waldrandlage!



**849.000 €** Kaufpreis

**2359 m²**Grundstücksfläche



#### **Ihr Ansprechpartner**

Hegerich Immobilien GmbH Marcus Schubert Tel.: +49 911 131 605 0 ms@hegerich-immobilien.de

_	•••			•				
H	а	∩ŀ	าคเ	ηX.	<i>- /</i> II	mı	mer	•

Grundstücksfläche 2.359 m²

### **Energieausweis**

Gebäudeart Wohngebäude

#### **Preise & Kosten**

Kaufpreis	849.000 €		
provisionspflichtig	<b>✓</b>		
Aussen-Courtage	3,57% inkl. ges.		

## **Online-Exposé**



