90443 Nürnberg

Charmante 3-Zimmer-Wohnung mit Südost-Loggia in Nürnberg-Gostenhof



309.000 €
Kaufpreis

71,96 m²
Wohnfläche

3
Zimmer

Sparkasse Nürnberg
Maklertätigkeit erfolgt in Vertretung der Sparkassen Immobilien Vermittlungs-GmbH

Ihr Ansprechpartner

Sparkasse Nürnberg
Clarissa Sonnleithner
Tel.: 0911 230-1731
ic2cl849v7@internetanfrage109.fioport.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	71,96 m²
Zimmer	3
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1
Balkone / Terrassen	1
Stellplätze	1

Ausstattung

Gartennutzung	✓
Massivbauweise	✓
unterkellert	ja
Tief-Garage	✓
Einbauküche	✓
Fliesen	✓
Parkett	✓

Preise & Kosten

Kaufpreis	309.000 €
Hausgeld	360 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	3,57 %

Zustand

Baujahr	1987
Verkaufstatus	offen
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Art	Verbrauch
Ausstelldatum	06.06.2019
gültig bis	05.06.2029
mit Warmwasser	✓
Baujahr (Haus)	1987
Energieverbrauchkennwert	153,00
Primär-Energieträger	Gas

Online-Exposé

www.nmib.de/expose/rystvlzq

Sparkasse Nürnberg
Maklertätigkeit erfolgt in Vertretung der Sparkassen Immobilien Vermittlungs-GmbH