

**91522 Ansbach**

# Familienfreundliches Einfamilienhaus mit großem Garten



**469.000 €**  
Kaufpreis

**133,8 m<sup>2</sup>**  
Wohnfläche

**7**  
Zimmer



## Ihr Ansprechpartner

**RE/MAX Immobilien**  
Detlef Heidenreich  
Tel.: 004991147721351  
detlef.heidenreich@remax.de

### Flächen & Zimmer

Wohnfläche	133,8 m <sup>2</sup>
Nutzfläche	90 m <sup>2</sup>
Grundstücksfläche	719,16 m <sup>2</sup>
Zimmer	7

### Ausstattung

Gas	✓
Zentralheizung	✓
Garage	✓

### Preise & Kosten

Kaufpreis	469.000 €
Aussen-Courtage	3,57% Provision

### Zustand

Baujahr	1983
Zustand	gepflegt

### Energieausweis

Baujahr (Haus)	1983
----------------	------

## Online-Exposé



[www.nmib.de/expose/savbhbtq](http://www.nmib.de/expose/savbhbtq)



**RE/MAX**

Die Immobilienmakler!  
Regional. National. International.