

**92318 Neumarkt**

# Hochwertige 3-Zimmer-Wohnung mit perfektem Grundriss! Neumarkt - Woffenbach



**KIRSCH & HAUBNER**

**950 €**

Kaltmiete

**98 m<sup>2</sup>**

Wohnfläche

**3**

Zimmer

 **KIRSCH & HAUBNER**  
IMMOBILIEN

## **Ihr Ansprechpartner**

**Kirsch & Haubner Immobilien  
GmbH**

Kirsch & Haubner Immobilien  
GmbH

Tel.: 09181/82 65

### **Flächen & Zimmer**

|              |                   | <b>Preise &amp; Kosten</b> |
|--------------|-------------------|----------------------------|
| Wohnfläche   | 98 m <sup>2</sup> | Kaltmiete 950 €            |
| Zimmer       | 3                 | Warmmiete 1.150 €          |
| Schlafzimmer | 2                 | Nebenkosten 200 €          |
| Badezimmer   | 1                 | Heizkosten enthalten ✓     |
| separate WCs | 1                 | Kaution 1.960 €            |

### **Zustand**

|         |      |  |
|---------|------|--|
| Baujahr | 1972 |  |
|---------|------|--|

### **Energieausweis**

|                |      |  |
|----------------|------|--|
| Baujahr (Haus) | 1972 |  |
|----------------|------|--|

### **Ausstattung**

|             |   |
|-------------|---|
| Wanne       | ✓ |
| Dusche      | ✓ |
| Parkett     | ✓ |
| Einbauküche | ✓ |

### **Allgemeine Infos**

|               |               |
|---------------|---------------|
| verfügbar ab  | ab 01.05.2026 |
| Gruppennummer | 3             |

## **Online-Exposé**



[www.nmib.de/expose/sbwvhxz](http://www.nmib.de/expose/sbwvhxz)  
m



**KIRSCH & HAUBNER**  
IMMOBILIEN