# 90451 Nürnberg

\*Ruhige Lage - Bad mit Fenster - Blick ins Grüne\*



685€

Warmmiete

**43 m²** Wohnfläche

**2** Zimmer



### **Ihr Ansprechpartner**

Bum Immobilien Inh. Kurt M. Bum e.K.

Kurt R. Bum Tel.: 0911/406033

info@bum-immobilien.de

#### Flächen & Zimmer

Wohnfläche	43 m²
Zimmer	2
Ausstattung	
Wanne	~
Fenster	<b>✓</b>
Gas	<b>✓</b>

#### **Preise & Kosten**

Netto-Kaltmiete	505 €
Warmmiete	685 €
Nebenkosten	180 €
Heizkosten enthalten	~
provisionspflichtig	×

## **Energieausweis**

Art	Verbrauch
gültig bis	06.11.2032
Energieverbrauchkennwert	157,10
Baujahr (Haus)	1998

## **Online-Exposé**



