

**96152 Burghaslach**

**\*\*Provisionsfrei\*\* Exklusives Penthouse mit Einbauküche, Terrasse und Doppelcarport!**



**445.000 €**

Kaufpreis

**167 m<sup>2</sup>**

Wohnfläche

**3,5**

Zimmer



**Ihr Ansprechpartner**

**Immobilien Anita Suffa**

Timo Steidtner

Tel.: +49 9161 8839680

steidtner@immobilien-

anitasuffa.de

### Flächen & Zimmer

Wohnfläche	167 m <sup>2</sup>
Zimmer	3,5
Schlafzimmer	1
Badezimmer	2
Terrassen	1
Balkon / Terrassenfläche	63 m <sup>2</sup>

### Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Gehoben
barrierefrei	✓
Abstellraum	✓
Gäste-WC	✓
Carport	✓
Reinigungsservice	✓
offene Küche	✓

### Allgemeine Infos

verfügbar ab	ab sofort
--------------	-----------

### Preise & Kosten

Kaufpreis	445.000 €
provisionspflichtig	×

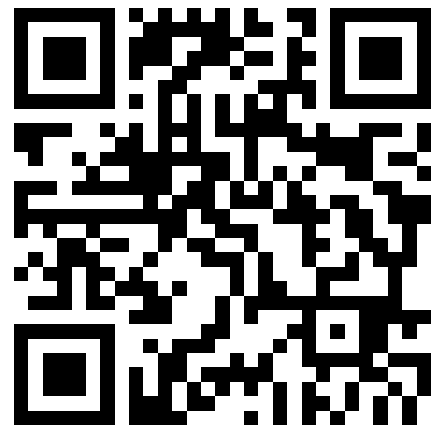
### Zustand

Baujahr	2022
Zustand	neuwertig

### Energieausweis

Art	Bedarf
Ausstelldatum	03.03.2023
gültig bis	02.03.2033
Baujahr (Haus)	2022
Gebäudeart	Wohngebäude
Endenergiebedarf	34,7
Primär-Energieträger	Fernwärme

**Online-Exposé**



[www.nmib.de/expose/sdrdbua\\_m](http://www.nmib.de/expose/sdrdbua_m)

