

90409 Nürnberg

Geräumige Dachgeschosswohnung in Nürnberger Nordstadt!



1.230 €
Kaltmiete

97,65 m²
Wohnfläche

4
Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Domizil GmbH
Nico Fischer
Tel.: 09119777529
fischer@berlet-immobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	97,65 m ²
Zimmer	4
Logia	1
Stellplätze	1

Zustand

Baujahr	2003
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Art	Verbrauch
Ausstellungsdatum	13.12.2017
gültig bis	12.12.2027
Baujahr (Haus)	2003
Gebäudeart	Wohngebäude
Energieverbrauchskennwert	61.6
Primär-Energieträger	Gas

Preise & Kosten

Kaltmiete	1.230 €
Warmmiete	1.620 €
Nebenkosten	340 €
Heizkosten enthalten	✓
provisionspflichtig	✗
Kautionswert	3.690,00 €

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
barrierefrei	✓
Gäste-WC	✓
Wanne	✓
Dusche	✓
Fenster	✓
Gas	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab	31.05.2026
--------------	------------

Online-Exposé



www.nmib.de/expose/sdtydhga

