## 90455 Nürnberg / Kornburg

# Willkommen in Ihrem stilvollen Rückzugsort



## 1.165.000€

Kaufpreis

## 200 m<sup>2</sup>

Wohnfläche

#### 6

Zimmer



#### **Ihr Ansprechpartner**

# de Rossi Immobilien & Hausverwaltung

Michael de Rossi Tel.: 004991228790861 perlen@derossi-immobilien.de

#### Flächen & Zimmer

Wohnfläche	200 m²
Nutzfläche	100 m <sup>2</sup>
Grundstücksfläche	403 m <sup>2</sup>
Zimmer	6
Badezimmer	3
Terrassen	1

#### Ausstattung

Ausstattung	
Wanne	<b>~</b>
Dusche	~
Fenster	~
Massivbauweise	~
Gas	~
Zentralheizung	<b>~</b>
Fußbodenheizung	~

#### **Preise & Kosten**

Kaufpreis	1.165.000 €
Aussen-Courtage	3,57% aus dem

#### **Zustand**

Baujahr	2016
Verkaufstatus	offen
Zustand	neuwertig

# Energieausweis

Baujahr (Haus)	2016

### **Online-Exposé**



www.nmib.de/expose/smxeyxc

