

Traumhaus gesucht? Gefunden!  
Diese Neubaureihenhäuser in Forchheim



**660.194 €**  
Kaufpreis

**141 m²**  
Wohnfläche

**5**  
Zimmer



Ihr Ansprechpartner

**Spardaimmobilienvelt GmbH**  
Immo Haschke  
Tel.: 004915221448034  
anfragen@spardaimmobilienvelt.com

Flächen & Zimmer

|                   |        |
|-------------------|--------|
| Wohnfläche        | 141 m² |
| Grundstücksfläche | 378 m² |
| Zimmer            | 5      |
| Terrassen         | 1      |
| Stellplätze       | 2      |

Ausstattung

|                        |         |
|------------------------|---------|
| Ausstattungs-Kategorie | Gehoben |
| Wanne                  | ✓       |
| Dusche                 | ✓       |
| Fenster                | ✓       |
| Massivbauweise         | ✓       |
| Luft-Wärmepumpe        | ✓       |
| KfW 55                 | ✓       |

Preise & Kosten

|                 |                 |
|-----------------|-----------------|
| Kaufpreis       | 660.194 €       |
| Aussen-Courtage | provisionsfrei! |

Zustand

|               |             |
|---------------|-------------|
| Baujahr       | 2027        |
| Verkaufstatus | offen       |
| Zustand       | projektiert |

Energieausweis

|                      |             |
|----------------------|-------------|
| Baujahr (Haus)       | 2027        |
| Gebäudeart           | Wohngebäude |
| Primär-Energieträger | ELEKTRO     |

Online-Exposé



[www.nmib.de/expose/spuvlwxg](http://www.nmib.de/expose/spuvlwxg)

