

90469 Nürnberg

Die Gelegenheit für die Familie!
Schönes Zuhause in ruhiger Lage!

Nürnberg - Falkenheim



KIRSCH & HAUBNER

375.000 €

Kaufpreis

132,4 m²

Wohnfläche

6

Zimmer

 **KIRSCH & HAUBNER**
IMMOBILIEN

Ihr Ansprechpartner

Kirsch & Haubner

Kirsch & Haubner Immobilien

Tel.: 09181/82 65

info@kirschundhaubner.de

Flächen & Zimmer

| | |
|--------------------|----------------------|
| Wohnfläche | 132,4 m ² |
| Grundstücksfläche | 271 m ² |
| Zimmer | 6 |
| Badezimmer | 2 |
| Wohn-/Schlafzimmer | 6 |

Preise & Kosten

| | |
|-----------------|-------------------|
| Kaufpreis | 375.000 € |
| Aussen-Courtage | 3,57 % inkl. ges. |
| Baujahr | 1936 |
| | |

Zustand

| | |
|---------|------|
| Baujahr | 1936 |
|---------|------|

Ausstattung

| | |
|---------------|---|
| Gartennutzung | ✓ |
| Einbauküche | ✓ |
| Wanne | ✓ |
| Dusche | ✓ |

Energieausweis

| | |
|----------------|------|
| Baujahr (Haus) | 1936 |
|----------------|------|

Allgemeine Infos

| | |
|---------------|----|
| Gruppennummer | 12 |
|---------------|----|

Online-Exposé



www.nmib.de/expose/sqyxpfss



KIRSCH & HAUBNER
IMMOBILIEN