# 90453 Nürnberg

# Bungalow mit viel Potenzial und Gestaltungsmöglichkeit



499.900 €

Kaufpreis

**247 m²** Wohnfläche

**5** Zimmer



## **Ihr Ansprechpartner**

#### **RE/MAX Stein**

Claus Hertel

Tel.: 004991125522822 claus.hertel@remax.de

## Flächen & Zimmer

Wohnfläche	247 m²
Nutzfläche	58 m²
Grundstücksfläche	414 m²
Zimmer	5
Badezimmer	3
separate WCs	1

## **Ausstattung**

Elektro	~
Etagenheizung	~
Einbauküche	~
Garage	~

#### **Preise & Kosten**

Kaufpreis	499.900 €
Aussen-Courtage	3,57% Provision

#### **Zustand**

Baujahr	1972
Zustand	renovierungsbed

## **Energieausweis**

Baujahr (Haus)	1972
----------------	------

# **Online-Exposé**



