

IMMO KUBE! Suchen Sie das Besondere: 4 Zi.-Whg. mit viel Charme in Nürnberg-Ziegelstein

**1.260 €**
Kaltmiete**108 m²**
Wohnfläche**4**
Zimmer**Ihr Ansprechpartner**

Immobilien Kube GmbH
 Andrea Reichl
 Tel.: 091114887217
 info@immobilien-kube.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	108 m²
Zimmer	4
Balkone / Terrassen	2
Balkon / Terrassenfläche	42 m²

Zustand

Baujahr	1950
letzte Modernisierung	2026
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Art	Bedarf
Ausstelldatum	14.09.2026
gültig bis	13.09.2036
Baujahr (Haus)	1950
Primär-Energieträger	Gas
Wertklasse	H
Gebäudeart	Wohngebäude

Preise & Kosten

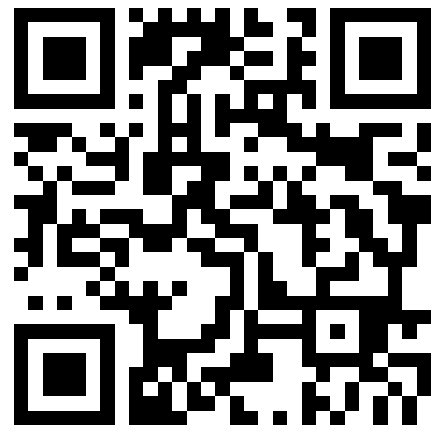
Kaltmiete	1.260 €
Warmmiete	1.460 €
Nebenkosten	200 €
provisionspflichtig	x
Kautionsktext	2520 €

Ausstattung

Wanne	✓
Fenster	✓
Gas	✓
Fliesen	✓
Laminat	✓
Parkett	✓
unterkellert	ja

Allgemeine Infos

verfügbar ab sofort

Online-Exposé

www.nmib.de/expose/tayqzuhv

