

90763 Fürth

HEGERICH: Charmant geschnittene 2-Zimmer-Wohnung zum Wohlfühlen



235.000 €

Kaufpreis

66,75 m²

Wohnfläche

2

Zimmer

HEGERICH
IMMOBILIEN



Ihr Ansprechpartner

Hegerich Immobilien GmbH

Charlotte Link

Tel.: 09111316050

cl@hegerich-immobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	66,75 m ²
Zimmer	2
Badezimmer	1

Preise & Kosten

Kaufpreis	235.000 €
Hausgeld	120 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	3,57 % inkl.

Zustand

Baujahr	1908
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Baujahr (Haus)	1908
Wertklasse	D
Gebäudeart	Wohngebäude
Primär-Energieträger	Gas

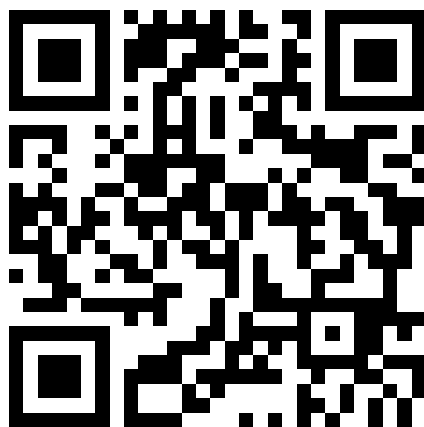
Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Wanne	✓
Fenster	✓
Gas	✓
Fliesen	✓
Laminat	✓
Etagenheizung	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab	Ab 01.04.2026
--------------	---------------

Online-Exposé



www.nmib.de/expose/uqscntq

HEGERICH
IMMOBILIEN

