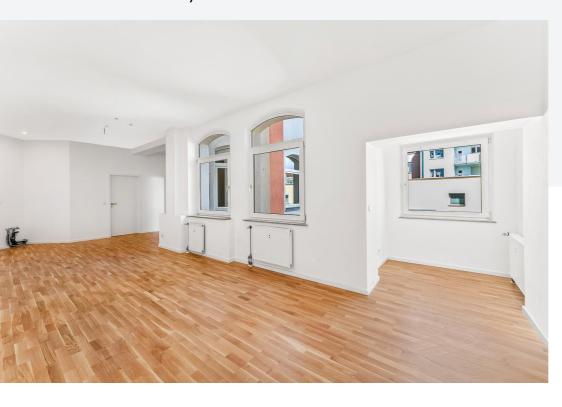
## 90419 Nürnberg

# 2 Zimmer Loft-Wohnung zum Verkauf (50 Meter vom Nordklinikum!)



308.250 €

Kaufpreis

68,5 m<sup>2</sup> Wohnfläche

Zimmer



### **Ihr Ansprechpartner**

**Rüstig Immobilien Service** GmbH

Tel.: 09123 990330 info@ruestig.de

#### Flächen & Zimmer

Wohnfläche	68,5 m²
Zimmer	2

#### **Zustand**

letzte Modernisierung	2025
Zustand	modernisiert

#### **Energieausweis**

Art	Verbrauch
Ausstelldatum	30.08.2018
gültig bis	30.08.2028
Energieverbrauchkennwe	rt 131
Baujahr (Haus)	1993
Gebäudeart	Wohngebäude

#### **Preise & Kosten**

Kaufpreis	308.250 €
Heizkosten enthalten	×
Hausgeld	382 €
provisionspflichtig	×

#### **Ausstattung**

Wasch- / Trockenraum	<b>~</b>
Abstellraum	<b>~</b>
Pantry	<b>~</b>
offene Küche	~
Einbauküche	~
Dusche	~
Zentralheizung	~

## **Allgemeine Infos**

verfügbar ab sofort möglich

## **Online-Exposé**



www.nmib.de/expose/urkfhhu

