

## 91217 Hersbruck

# Villa exklusiv Hersbruck

**720.000 €**

Kaufpreis

**376 m<sup>2</sup>**

Wohnfläche



### Ihr Ansprechpartner

**Immobilien Ritter e.K.**

Tel.: 09181 440 55 88

ritter-neumarkt@gmx.de

### Flächen & Zimmer

Wohnfläche	376 m <sup>2</sup>
Nutzfläche	340 m <sup>2</sup>
Grundstücksfläche	890 m <sup>2</sup>
Badezimmer	4
Stellplätze	2
Einliegerwohnung	✓

### Ausstattung

Gas	✓
Solar	✓
Ofen	✓
Zentralheizung	✓
Garage	✓

### Preise & Kosten

Kaufpreis	720.000 €
Aussen-Courtage	3,57 %

### Zustand

Baujahr	1970
Zustand	teil- /

### Energieausweis

Baujahr (Haus)	1970
----------------	------

### Online-Exposé



[www.nmib.de/expose/uzdyvxun](http://www.nmib.de/expose/uzdyvxun)

