### 97794 Rieneck

# Leben in der Altstadt im schönen Rieneck!



107.960 €

Kaufpreis

90 m<sup>2</sup> Wohnfläche

5 Zimmer



## **Ihr Ansprechpartner**

SpardalmmobilienWelt GmbH

Katja Hüneke

Tel.: 017631499714

anfragen@spardaimmobilienwelt

#### Flächen & Zimmer

Wohnfläche	90 m²
Nutzfläche	15 m²
Grundstücksfläche	82 m²
Zimmer	5
Terrassen	1
Balkon / Terrassenfläche	5 m²

#### **Ausstattung**

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Dusche	<b>✓</b>
Elektro	~
unterkellert	zum Teil

#### **Preise & Kosten**

Kaufpreis	107.960 €
Aussen-Courtage	3,57 %

#### **Zustand**

Baujahr	1900
Verkaufstatus	offen
Zustand	renovierungsbed

## **Energieausweis**

Art	Verbrauch
gültig bis	08.03.2025
Baujahr (Haus)	1900
Gebäudeart	Wohngebäude
Energieverbrauchkennwe	ert 191.00
Primär-Energieträger	ELEKTRO
Wertklasse	F

## **Online-Exposé**



