

90402 Nürnberg

Altstadtwohnung mit Charakter und hohem Wohnkomfort



598.500 €

Kaufpreis

106,15 m²

Wohnfläche

3

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

ImmoNürnberg
Immobilienvertrieb GmbH
Andreas Meschütz
Tel.: 0911 51799900
am@immonuernberg.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	106,15 m ²
Zimmer	3
Badezimmer	1
Stellplätze	1

Zustand

letzte Modernisierung	2019
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Baujahr (Haus)	1900
Primär-Energieträger	Gas

Allgemeine Infos

verfügbar ab	sofort
--------------	--------

Preise & Kosten

Kaufpreis	598.500 €
Heizkosten enthalten	×
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	Aussen-Courtage
Courtage-Hinweis	2,75 % (inkl. 19 %
Tiefgarage	35.000 €

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Gehoben
klimatisiert	✓
Sauna	✓
Abstellraum	✓
Gäste-WC	✓
offene Küche	✓
Einbauküche	✓

Online-Exposé



www.nmib.de/expose/wbvpefnp

