

**90559 Burgthann**

Attraktives Zuhause mit hoher Lebensqualität!  
Ortsrand, Alter Kanal & S-Bahn  
Burgthann



**KIRSCH & HAUBNER**  
IMMOBILIEN

**498.500 €**

Kaufpreis

**111,7 m<sup>2</sup>**

Wohnfläche

**3**

Zimmer

 **KIRSCH & HAUBNER**  
IMMOBILIEN

**Ihr Ansprechpartner**

**Kirsch & Haubner**

Kirsch & Haubner Immobilien

Tel.: 09181/82 65

info@kirschundhaubner.de

### Flächen & Zimmer

|                   |                      |
|-------------------|----------------------|
| Wohnfläche        | 111,7 m <sup>2</sup> |
| Grundstücksfläche | 701 m <sup>2</sup>   |
| Zimmer            | 3                    |

### Ausstattung

|                 |   |
|-----------------|---|
| Gartennutzung   | ✓ |
| Wanne           | ✓ |
| Dusche          | ✓ |
| Fußbodenheizung | ✓ |
| Einbauküche     | ✓ |
| Garage          | ✓ |

### Preise & Kosten

|                 |                   |
|-----------------|-------------------|
| Kaufpreis       | 498.500 €         |
| Aussen-Courtage | 3,57 % inkl. ges. |

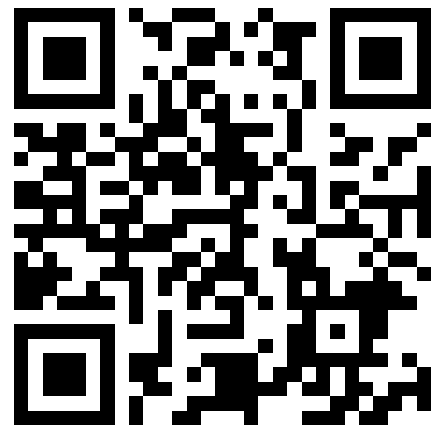
### Zustand

|         |      |
|---------|------|
| Baujahr | 1994 |
|---------|------|

### Energieausweis

|                |        |
|----------------|--------|
| Art            | Bedarf |
| Baujahr (Haus) | 1994   |

**Online-Exposé**



[www.nmib.de/expose/wcزدtck](http://www.nmib.de/expose/wcزدtck)  
a



**KIRSCH & HAUBNER**  
IMMOBILIEN