

## 96146 Altendorf/Seußling

Mit Garten und Balkon!

3-Zimmer-Wohnung in Altendorf-Seußling



**218.000 €**

Kaufpreis

**74,9 m<sup>2</sup>**

Wohnfläche

**3**

Zimmer



VR Bank  
Immobilien GmbH  
Bamberg-Forchheim

### Ihr Ansprechpartner

**VR Bank Immobilien GmbH**

**Bamberg-Forchheim**

Paula Zeitler-Königsrainer

Tel.: 0049951862343

immo@vrbank-bafo.com

### Flächen & Zimmer

Wohnfläche	74,9 m <sup>2</sup>
Zimmer	3
Schlafzimmer	2
Badezimmer	1
Balkone / Terrassen	1
Stellplätze	1

### Ausstattung

Kamin	✓
Gartennutzung	✓
Wasch- / Trockenraum	✓
Abstellraum	✓
Wanne	✓
Dusche	✓
Fenster	✓

### Allgemeine Infos

vermietet	✓
-----------	---

### Preise & Kosten

Kaufpreis	218.000 €
Kaufpreis / qm	2.910,55 €
Aussen-Courtage	3,57 % inkl.

### Zustand

Baujahr	1995
Verkaufstatus	offen

### Energieausweis

Art	Verbrauch
gültig bis	20.04.2032
Baujahr (Haus)	1995
Gebäudeart	Wohngebäude
Energieverbrauchskennwert	100.00
Primär-Energieträger	OEL
Wertklasse	C

### Online-Exposé



[www.nmib.de/expose/wmkdvdwx](http://www.nmib.de/expose/wmkdvdwx)



VR Bank  
Immobilien GmbH  
Bamberg-Forchheim