

Modernes WG-Zimmer im UG eines sanierten Reihenhauses – inkl. Küche & WLAN

BALD VERFÜGBAR

WG
ZIMMER

IMMOPOINT BAYERN GMBH

460,16 €
Kaltmiete

18,01 m²
Wohnfläche

1
Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Immopoint Bayern GmbH

Tel.: 091894142510
b.schermer@immopointbayern.de

Flächen & Zimmer

| | |
|-------------------|----------|
| Wohnfläche | 18,01 m² |
| Grundstücksfläche | 150 m² |
| Zimmer | 1 |

Zustand

| | |
|-----------------------|--------------|
| Baujahr | 1978 |
| letzte Modernisierung | 2025 |
| Zustand | modernisiert |

Energieausweis

| | |
|----------------|------|
| Baujahr (Haus) | 1978 |
|----------------|------|

Allgemeine Infos

| | |
|--------------|------------|
| verfügbar ab | 01.01.2026 |
|--------------|------------|

Preise & Kosten

| | |
|----------------------|----------------|
| Kaltmiete | 460,16 € |
| Warmmiete | 540,16 € |
| Nebenkosten | 80 € |
| Heizkosten enthalten | ✓ |
| provisionspflichtig | ✗ |
| Kautions-text | 2 Monatsmieten |

Ausstattung

| | |
|----------------------|---------------|
| WG-geeignet | ✓ |
| möbliert | voll möbliert |
| Wasch- / Trockenraum | ✓ |
| Gäste-WC | ✓ |
| offene Küche | ✓ |
| Einbauküche | ✓ |
| Dusche | ✓ |

Online-Exposé



www.nmib.de/expose/wvzrxhs

