

**90429 Nürnberg**

# Gemütliche 2 Zimmer Wohnung in zentraler Lage



**139.900 €**  
Kaufpreis

**56 m<sup>2</sup>**  
Wohnfläche

**2**  
Zimmer



## Ihr Ansprechpartner

**RE/MAX Immobilien**

Claus Hertel

Tel.: 004991125522822

claus.hertel@remax.de

### Flächen & Zimmer

Wohnfläche	56 m <sup>2</sup>
Zimmer	2
Balkone / Terrassen	1

### Preise & Kosten

Kaufpreis	139.900 €
Hausgeld	190 €
Aussen-Courtage	3,57% Provision

### Zustand

Baujahr	1957
Zustand	gepflegt

### Ausstattung

Gas	✓
Etagenheizung	✓
Einbauküche	✓

### Energieausweis

Baujahr (Haus)	1957
----------------	------

## Online-Exposé



[www.nmib.de/expose/wzcdunpd](http://www.nmib.de/expose/wzcdunpd)



**RE/MAX**

Die Immobilienmakler!  
Regional. National. International.