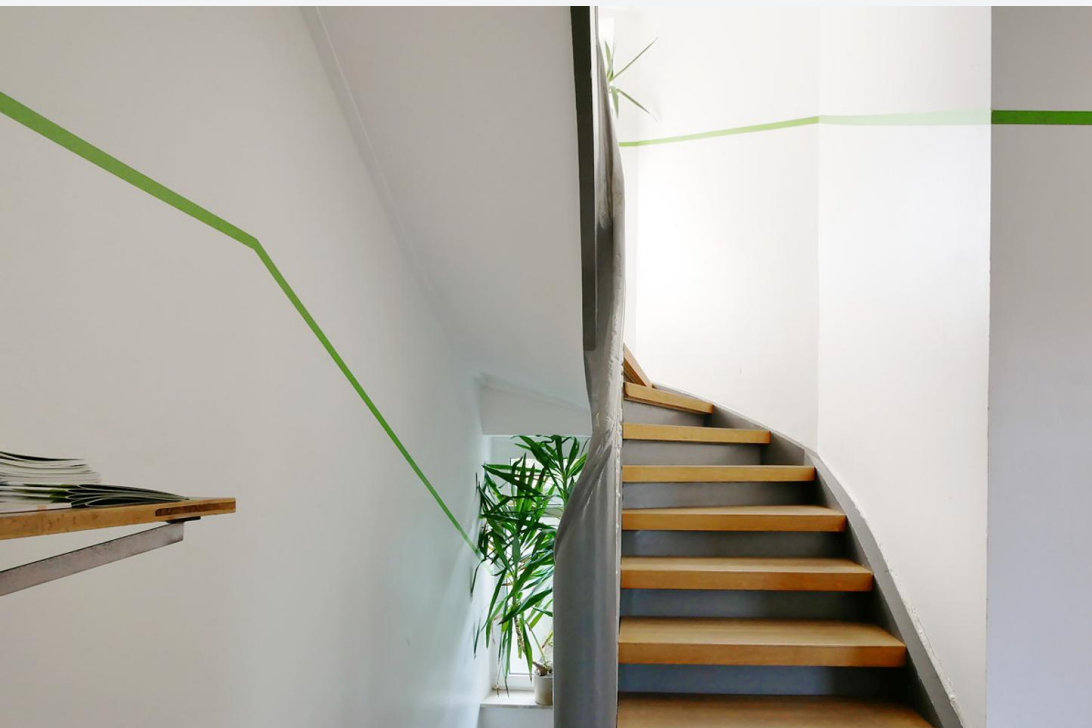


96052 Bamberg

Wohn- und Geschäftshaus, Mehrfamilienhaus oder doch Einfamilienhaus? Viele Möglichkeiten in zentrale ...



439.000 €

Kaufpreis

182,5 m²

Wohnfläche

6

Zimmer



VR Bank
Immobilien GmbH
Bamberg-Forchheim

Ihr Ansprechpartner

**VR Bank Immobilien GmbH
Bamberg-Forchheim**

Paula Zeitler-Königsrainer

Tel.: 0049951862343

immo@vrbank-bafo.com

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	182,5 m ²
Nutzfläche	140 m ²
Gesamtfläche	182,5 m ²
Grundstücksfläche	119 m ²
Zimmer	6
Badezimmer	2

Ausstattung

Gäste-WC	✓
Dusche	✓
Fenster	✓
Massivbauweise	✓
Gas	✓
Fliesen	✓
Laminat	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab	nach
vermietet	✓
gewerbliche Nutzung möglich	✓

Preise & Kosten

Kaufpreis	439.000 €
Kaufpreis / qm	1.456,05 €
Aussen-Courtage	3,57 % inkl.

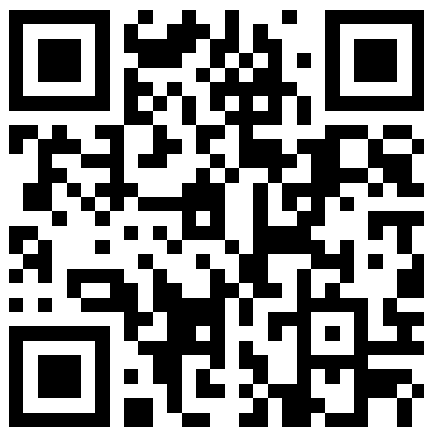
Zustand

Baujahr	1907
Verkaufstatus	offen
Zustand	teil- / vollsaniert

Energieausweis

Art	Bedarf
gültig bis	26.09.2033
Baujahr (Haus)	1907
Gebäudeart	Wohngebäude
Endenergiebedarf	367.70
Primär-Energieträger	GAS
Wertklasse	H

Online-Exposé



www.nmib.de/expose/xbrfdkqa



VR Bank
Immobilien GmbH
Bamberg-Forchheim