

90431 Nürnberg

2,5 Zimmer Wohnung in Nürnberg Höfen



300.000 €
Kaufpreis

90 m²
Wohnfläche

2,5
Zimmer

 Sparkasse Nürnberg Maklerstätigkeit erfolgt in Vertretung der Sparkassen Immobilien Vermittlungs-GmbH

Ihr Ansprechpartner

Sparkasse Nürnberg
Olga Gomez Portaleoni
Tel.: 0911 230-2640
ic2cl849v7@internetanfrage109.
fioport.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	90 m ²
Nutzfläche	33 m ²
Zimmer	2,5

Preise & Kosten

Kaufpreis	300.000 €
Hausgeld	280 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	3,57 %

Zustand

Baujahr	1987
Verkaufstatus	offen

Ausstattung

Gas	✓
-----	---

Energieausweis

Art	Bedarf
Ausstellungsdatum	27.05.2026
gültig bis	26.05.2036
Baujahr (Haus)	1987
Primär-Energieträger	Gas
Wertklasse	D
Gebäudeart	Wohngebäude

Allgemeine Infos

verfügbar ab	sofort
Ab-Datum	29.06.2026

Online-Exposé



www.nmib.de/expose/xdbeqwvc

 Sparkasse Nürnberg Maklerstätigkeit erfolgt in Vertretung der Sparkassen Immobilien Vermittlungs-GmbH