

**90475 Nürnberg**

# Modernes 1-Zimmer-Apartment



**550 €**  
Warmmiete

**30 m<sup>2</sup>**  
Wohnfläche

**1**  
Zimmer



## Ihr Ansprechpartner

**ISF GmbH / Mitwohnzentrale Franken**  
Franken  
Tel.: 0911-19430  
info@mitwohnzentrale-

### Flächen & Zimmer

Wohnfläche	30 m <sup>2</sup>	Warmmiete	550 €
Zimmer	1	Kaution	1.300 €

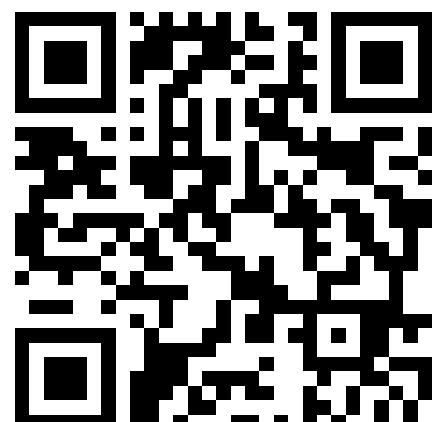
### Zustand

Baujahr	1980	Ausstattung	
---------	------	-------------	--

### Energieausweis

art	BEDARF	Allgemeine Infos	
Baujahr (Haus)	1980	Ab-Datum	07.01.2026
Endenergiebedarf	127.7	max. Personen	1
		Nichtraucher	✓

## Online-Exposé



[www.nmib.de/expose/xkzmwcyu](http://www.nmib.de/expose/xkzmwcyu)

