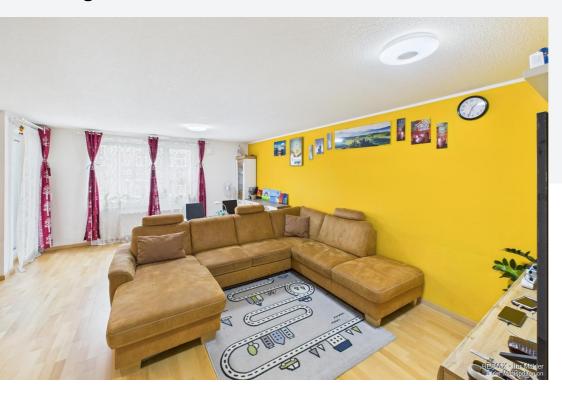
# 90439 Nürnberg

# 3-Zimmer-Wohntraum in St. Leonhard – zentral, modern, bezugsbereit



449.000€

Kaufpreis

93 m<sup>2</sup>

Wohnfläche

**3** Zimmer



# **Ihr Ansprechpartner**

## **RE/MAX Immobilien**

Dominik Dietrich Tel.: 004991125522826 dominik.dietrich@remax.de

## Flächen & Zimmer

Wohnfläche	93 m²
Zimmer	3
Schlafzimmer	2
Badezimmer	1
separate WCs	1
Balkone / Terrassen	2
Augotottung	

#### Ausstattung

Personen-Fahrstuhl	~
Einbauküche	~
offene Küche	~
Freiplatz	<b>~</b>

## **Preise & Kosten**

Kaufpreis	449.000€
Hausgeld	435 €
Aussen-Courtage	3,57% Provision

### **Zustand**

Baujahr	2018
Zustand	neuwertig

# **Energieausweis**

Baujahr (Haus)	2018
----------------	------

# **Online-Exposé**



