

92318 Neumarkt

Familienfreundliche Doppelhaushälfte mit 3 großen  
Schlafzimmern + Studio,  
Neumarkt - Rittershof



KIRSCH & HAUBNER

1.840 €  
Kaltmiete

161,67 m<sup>2</sup>  
Wohnfläche

5  
Zimmer

KIRSCH & HAUBNER  
IMMOBILIEN

Ihr Ansprechpartner

Kirsch & Haubner Immobilien  
GmbH  
Kirsch & Haubner Immobilien  
GmbH  
Tel.: 09181/82 65

Flächen & Zimmer

|                   |                       |
|-------------------|-----------------------|
| Wohnfläche        | 161,67 m <sup>2</sup> |
| Grundstücksfläche | 383 m <sup>2</sup>    |
| Zimmer            | 5                     |
| Schlafzimmer      | 4                     |
| Badezimmer        | 1                     |
| separate WCs      | 1                     |

Ausstattung

|                 |   |
|-----------------|---|
| Wanne           | ✓ |
| Dusche          | ✓ |
| Fußbodenheizung | ✓ |
| Einbauküche     | ✓ |

Allgemeine Infos

verfügbar ab                      Frei ab März

Preise & Kosten

|             |         |
|-------------|---------|
| Kaltmiete   | 1.840 € |
| Warmmiete   | 1.970 € |
| Nebenkosten | 130 €   |
| Kaution     | 3.680 € |

Zustand

|         |      |
|---------|------|
| Baujahr | 2023 |
|---------|------|

Energieausweis

|                           |           |
|---------------------------|-----------|
| Art                       | Verbrauch |
| Baujahr (Haus)            | 2023      |
| Energieverbrauchskennwert | 15,50     |

Online-Exposé



[www.nmib.de/expose/xwshfswr](http://www.nmib.de/expose/xwshfswr)

KIRSCH & HAUBNER  
IMMOBILIEN