

90461 Nürnberg

Solide vermietete 2,5 Zimmer Wohnung im Nürnberger Nibelungenviertel!



155.000 €

Kaufpreis

60 m²

Wohnfläche

2,5

Zimmer

 Sparkasse
Nürnberg

Maklertätigkeit erfolgt in Vertretung der
Sparkassen Immobilien
Vermittlungs-GmbH

Ihr Ansprechpartner

Sparkasse Nürnberg

Johann Maskewitsch

Tel.: 0911/230-4579

ic2cl849v7@internetanfrage109.

fioport.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche 60 m²

Zimmer 2,5

Zustand

Baujahr 1913

Verkaufstatus offen

Zustand gepflegt

Energieausweis

Art Bedarf

Ausstelldatum 26.10.2020

gültig bis 25.10.2030

Baujahr (Haus) 1913

Gebäudeart Wohngebäude

Endenergiebedarf 293,90

Primär-Energieträger Elektroenergie

Preise & Kosten

Kaufpreis 155.000 €

provisionspflichtig ✓

Aussen-Courtage 3,57 %

Mieteinnahmen ist 6.000 €

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie Standard

Kabel / Sat-TV ✓

Wanne ✓

Fenster ✓

Massivbauweise ✓

Elektro ✓

Fliesen ✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab vermietet

vermietet ✓

Online-Exposé



www.nmib.de/expose/ydexbkyt

 Sparkasse
Nürnberg

Maklertätigkeit erfolgt in Vertretung der
Sparkassen Immobilien
Vermittlungs-GmbH