



612.314 €
Kaufpreis

98,84 m²
Wohnfläche

4
Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Bavaria Wohnbau GmbH
Egemen Cengiz
Tel.: 004915568028761
e.cengiz@bavariawohnbau.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	98,84 m ²
Zimmer	4
Schlafzimmer	3
Badezimmer	1
separate WCs	1
Balkone / Terrassen	1

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Gehoben
unterkellert	ja
Fahrradraum	✓
offene Küche	✓
Dusche	✓
Fernwärme	✓
Wanne	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab	kurzfristig
--------------	-------------

Preise & Kosten

Kaufpreis	612.314 €
Heizkosten enthalten	×
Kaufpreis / qm	6.195 €
provisionspflichtig	×

Zustand

Zustand	Erstbezug
Alter	Neubau

Energieausweis

Art	Bedarf
Energieverbrauchskennwert	48 kWh/(m ² *a)
Wertklasse	A
Baujahr (Haus)	2023
Gebäudeart	Wohngebäude

Online-Exposé



www.nmib.de/expose/ykckbe
ww

