

90491 Nürnberg

Neuwertige Kapitalanlage in Nürnberg Schoppershof



149.000 €

Kaufpreis

34 m²

Wohnfläche

1

Zimmer

 Sparkasse
Nürnberg

Maklertätigkeit erfolgt in Vertretung der
Sparkassen Immobilien
Vermittlungs-GmbH

Ihr Ansprechpartner

Sparkasse Nürnberg

Andrea Zimmet

Tel.: 0911 230-4581

ic2cl849v7@internetanfrage109.
fioport.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche 34 m²

Zimmer 1

Zustand

Baujahr 1970

letzte Modernisierung 2015

Verkaufstatus offen

Energieausweis

Art Bedarf

Ausstelldatum 02.02.2026

gültig bis 02.02.2036

Baujahr (Haus) 1970

Endenergiebedarf 59,30

Primär-Energieträger Fernwärme

Wertklasse B

Preise & Kosten

Kaufpreis 149.000 €

Hausgeld 132 €

provisionspflichtig ✓

Aussen-Courtage 3,57 %

Ausstattung

Dusche ✓

Fernwärme ✓

Einbauküche ✓

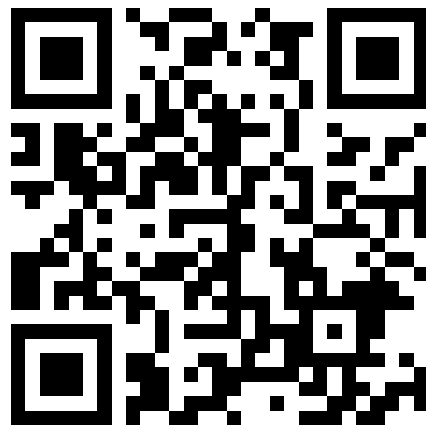
Allgemeine Infos

verfügbar ab vermietet

vermietet ✓

Nichtraucher ✓

Online-Exposé



www.nmib.de/expose/ylehcschc

 Sparkasse
Nürnberg

Maklertätigkeit erfolgt in Vertretung der
Sparkassen Immobilien
Vermittlungs-GmbH