

## 91235 Hartenstein

Attraktive Bruttomietrendite von rund 8,7 % p.a. bei langfristig gesichertem Mietverhältnis mit dem ...



Vom Wohnraum  
zum Wohnraum.

Morgen  
kann kommen.  
Wir machen den Weg frei.

Raiffeisenbank  
Oberferrieden-Burgthann eG



**1.590.000 €**  
Kaufpreis

**810 m<sup>2</sup>**  
Grundstücksfläche

 Raiffeisenbank  
Oberferrieden-Burgthann

**Ihr Ansprechpartner**

**Raiffeisenbank Oberferrieden-  
Burgthann eG**

Sabine Behringer  
Tel.: 00499183930166  
immobilien@raiba-

### Flächen & Zimmer

Nutzfläche	904 m <sup>2</sup>
Gesamtfläche	904 m <sup>2</sup>
Grundstücksfläche	810 m <sup>2</sup>

### Ausstattung

unterkellert	nein
--------------	------

### Energieausweis

Baujahr (Haus)	1907
Gebäudeart	Nichtwohngebäude

### Preise & Kosten

Kaufpreis	1.590.000 €
Aussen-Courtage	3,57 inklusive

### Zustand

Baujahr	1907
Verkaufstatus	offen

**Online-Exposé**



[www.nmib.de/expose/yrsggqe](http://www.nmib.de/expose/yrsggqe)  
q

 Raiffeisenbank  
Oberferrieden-Burgthann eG