# 96114 Hirschaid

# Schicke 3-Zimmer-Neubauwohnung mit 2-Stellplätzen in Hirschaid



456.000€

Kaufpreis

88,33 m² Wohnfläche

**3** Zimmer



## **Ihr Ansprechpartner**

VR Bank Immobilien GmbH Bamberg-Forchheim Michael Lorber

Tel.: 0049951862344 michael.lorber@vrbank-

### Flächen & Zimmer

Wohnfläche	88,33 m²
Zimmer	3
Balkone / Terrassen	1
Stellplätze	2

## **Ausstattung**

verfügbar ab

Ausstattungs-Kategorie	Gehoben
barrierefrei	<b>~</b>
Wasch- / Trockenraum	<b>✓</b>
Abstellraum	<b>✓</b>
Wanne	<b>✓</b>
Dusche	<b>✓</b>
Fenster	<b>✓</b>
Allgemeine Infos	

#### **Preise & Kosten**

Kaufpreis	456.000 €
Kaufpreis / qm	5.162,46 €
provisionspflichtig	×

#### **Zustand**

nach

Baujahr	2021
Verkaufstatus	offen

# **Energieausweis**

Art	Bedarf
gültig bis	31.07.2031
mit Warmwasser	~
Baujahr (Haus)	2021
Endenergiebedarf	10.50
Primär-Energieträger	LUFTWP
Wertklasse	A+

# **Online-Exposé**



