**90574 Roßtal**

# Schöne 2 Zimmer-DG-Wohnung in Roßtal!



**420 €**
Kaltmiete

**46 m²**
Wohnfläche

**2**
Zimmer

## Ihr Ansprechpartner

**Ringler Immobilien**
Norbert Ringler
Tel.: +49 9872 8212
info@ringler-immobilien.de

## Flächen & Zimmer

| | |
|---|---|
| Wohnfläche | 46 m² |
| Zimmer | 2 |
| Stellplätze | 1 |

## Zustand

| | |
|---|---|
| Baujahr | 1999 |

## Energieausweis

| | |
|---|---|
| Art | Verbrauch |
| Ausstelldatum | 03.03.2025 |
| gültig bis | 02.03.2035 |
| mit Warmwasser | ✓ |
| Baujahr (Haus) | 1999 |
| Energieverbrauchkennwert | 59.9 |
| Primär-Energieträger | Gas |

## Preise & Kosten

| | |
|---|---|
| Kaltmiete | 420 € |
| Nebenkosten | 120 € |
| provisionspflichtig | ✗ |
| Innen-Courtage | 2,38 € |
| Kautionstext | 840,00 |

## Ausstattung

| | |
|---|---|
| Gas | ✓ |
| Zentralheizung | ✓ |
| Freiplatz | ✓ |

## Allgemeine Infos

| | |
|---|---|
| verfügbar ab | nach |

## Online-Exposé

www.nmib.de/expose/zfwamgtp