## 90766 Fürth

# 2-Zimmer Wohnung Fürth Nähe Klinikum



140.000€

Kaufpreis

60 m<sup>2</sup>

Wohnfläche

2

Zimmer

Sparkasse Nürnberg

Maklertätigkeit erfolgt in Vertretung der Sparkassen Immobilien Vermittlungs-GmbH

# **Ihr Ansprechpartner**

### Sparkasse Nürnberg

Andrea Zimmet Tel.: 0911 230-4581 ic2cl849v7@internetanfrage109.

fioport.de

## Flächen & Zimmer

Wohnfläche	60 m²
Zimmer	2
Balkone / Terrassen	1
Logia	1

## **Preise & Kosten**

Kaufpreis	140.000 €
Hausgeld	297 €
provisionspflichtig	~
Aussen-Courtage	3,57 %

#### **Zustand**

Baujahr	1993
Verkaufstatus	offen

# **Energieausweis**

Art	Verbrauch
Ausstelldatum	28.12.2018
gültig bis	27.12.2028
mit Warmwasser	~
Baujahr (Haus)	1993
Energieverbrauchkennwert	133,40
Primär-Energieträger	Fernwärme

## **Ausstattung**

Wanne	<b>✓</b>
Fenster	<b>✓</b>
Fernwärme	<b>✓</b>
Personen-Fahrstuhl	<b>~</b>
unterkellert	ja

# **Allgemeine Infos**

verfügbar ab	vermietet
vermietet	<b>✓</b>

# **Online-Exposé**



Sparkasse Nürnberg Maklertätigkeit erfolgt in Vertretung der Sparkassen Immobilien Vermittlungs-GmbH