

**91522 Ansbach**

# Dauerwohnrecht - Alternative zur Eigentumswohnung, ideal für Handwerker



**39.000 €**

Kaufpreis

**60 m<sup>2</sup>**

Wohnfläche

**3**

Zimmer

REITELSHÖFER  
**HEIDER**  
IMMOBILIEN

## Ihr Ansprechpartner

**Reitelshöfer + Heider  
Immobilien OHG**

Michaela Heider

Tel.: +49 981 12224

info@rhi-immobilien.de

REITELSHÖFER  
**HEIDER**

## Flächen & Zimmer

Wohnfläche 60 m<sup>2</sup>

Zimmer 3

## Zustand

Baujahr 1956

Zustand renovierungsbed

## Energieausweis

Art Verbrauch

Ausstellungsdatum 17.10.2018

gültig bis 16.10.2028

mit Warmwasser ✓

Baujahr (Haus) 1956

Gebäudeart Wohngebäude

Energieverbrauchskennwert 229,70

## Preise & Kosten

Kaufpreis 39.000 €

provisionspflichtig ✓

Aussen-Courtage 3,57 % aus

## Ausstattung

Westen ✓

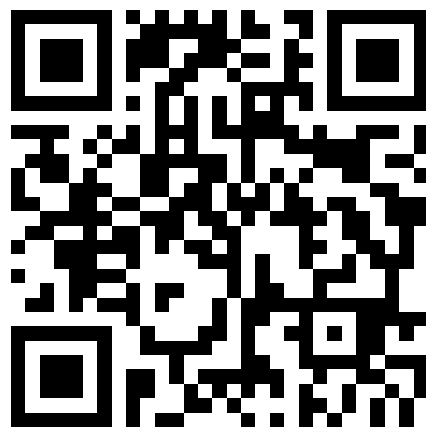
Wanne ✓

Fenster ✓

Gas ✓

Elektro ✓

## Online-Exposé



[www.nmib.de/expose/zupybha](http://www.nmib.de/expose/zupybha)

REITELSHÖFER  
**HEIDER**  
IMMOBILIEN